



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
18 ΙΟΥΛΙΟΥ 1986

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
607

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίηση των οικισμών Καλλιανού, Αγαθό, Βράχος, Κάλεργο και Λενοσαίοι του Ν. Ευβοίας. 1
- Καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίηση του οικισμού Αγίου Ιωάννη Κοινότητας Αγ. Ιωάννου του Ν. Ευβοίας. 2
- Χαρακτηρισμός χώρου για ανέγερση Πνευματικού Κέντρου στον Οικισμό Κεφαλόβρυσου Ν. Ιωαννίνων. 3

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΑΠ. 943/ΕΠΑ 116

(1)

Καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίηση των οικισμών Καλλιανού, Αγαθό, Βράχος, Κάλεργο και Λενοσαίοι του Ν. Ευβοίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

4. Τα πληθυσμικά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της ΕΣΥΕ.

5. Την 35/14.10.1985 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Καλλιανού.

6. Την 12487/ΕΠΑ 3157/18.12.85 εισήγηση ΤΠ και ΠΕ προς το ΣΧΟΠ Ν. Ευβοίας.

7. Την 4η γνωμοδότηση του 57ου/85 πρακτικού του ΣΧΟΠ του Νομού.

8. Τα 405, 406, 408, 409, 410, 411, 412 της 6.2.86 έγγραφα Δασαρχείου Αλιβερίου, αποφασίζουμε:

Ι. Κατατάσσουμε τους οικισμούς: α) Καλλιανός, β) Αγαθό, γ) Βράχος, δ) Κάλεργο και ε) Λενοσαίοι σύμφωνα με το άρθρο 2 του από 24.4.85 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) στις παρακάτω κατηγορίες.

- α) Καλλιανός, Αδιάφορος, Διάσπαρτος, Στάσιμος και Μικρός Οικισμός.
β) Αγαθό: Αδιάφορος, Διάσπαρτος, Στάσιμος και Μικρός Οικισμός.
γ) Βράχος: Αδιάφορος, Διάσπαρτος, Στάσιμος και Μικρός Οικισμός.

δ) Κάλεργο: Αδιάφορος, Διάσπαρτος, Στάσιμος και Μικρός Οικισμός.

ε) Λενοσαίοι: Αδιάφορος, Διάσπαρτος, Στάσιμος και Μικρός Οικισμός.

ΙΙ. Καθορίζουμε τα όρια των οικισμών α) Καλλιανός, β) Αγαθό, γ) Βράχος, δ) Κάλεργο και ε) Λενοσαίοι του Ν. Ευβοίας με στοιχεία:

α) Καλλιανός: Τμήμα Α (1, 2, 3, 4, 5, 1) Τμήμα Β (1,2,3,4,5,6,1), Τμήμα Γ (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 1), Κεντρικό Τμήμα (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 1) Τμήμα Δ (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 1), Συνοικισμός «ΤΣΑΔΕ» (Ε): (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 1).

β) Αγαθό: (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 1).

γ) Βράχος: (από ιδιοκτησίες Αθανασίου Γκουμάτση και Ευαγγέλου Χαρτζανιώτη).

δ) Κάλεργο: (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 1).

ε) Λενοσαίοι: (1, 2, 3, 4, 5, 1) όπως αυτά φαίνονται στα συνοδευτικά της παρούσας σχεδιαγράμματα κλ. 1:5.000, που έχουν θεωρηθεί από την Προσταμένη του ΤΠ & ΠΕ και που αποτελούν αναπόσπαστα μέρη της απόφασης αυτής και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

ΙΙΙ. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς Δόμησης.

Α. Γενικοί όροι Δόμησης

1. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ ΦΕΚ 181Δ/3.5.85 και για τους οικισμούς: α) Καλλιανός, β) Αγαθό, γ) Βράχος, δ) Κάλεργο και ε) Λενοσαίοι αρτιότητα γηπέδου 800 τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικοπέδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.85 ημέρα Δημοσίευσης του από 24.4.85 Δ/τος.

Β. Ειδικοί όροι Δόμησης

Για τους οικισμούς: α) Καλλιανός, β) Αγαθό, γ) Βράχος, δ) κάλεργο και ε) Λενοσαίοι, τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλλα, που συνοδεύει την παρούσα, κάθε φορά.

IV. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το ΤΠ & ΠΕ της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων Κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων Κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Δ/τος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκατεκρίνων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85).

Η παρούσα απόφαση, με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού, καθώς και τις καρτέλλες των ειδικών όρων δόμησης που την συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 28 Μαρτίου 1986

Ο Νομάρχης
ΕΥΤ. ΚΟΝΤΟΜΑΡΗΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ Α.2.1. Αρχιτεκτονικός Τύπος ①

ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΗΡΙΣΗΣ

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ : ΣΥΝΕΧΕΣ ☒ ΠΛ. ΕΛΕΥΘΕΡΙΟ ΠΙΣΤΕΥΣΗ ☐ΟΙΚΙΣΜΟΣ : ΒΡΑΧΟΣ
ΑΠΟΘΕ/ΚΟΙΝ. : ΚΑΛΙΑΝΟΥ
ΑΡ. ΕΣΥΕ : 04212903
ΝΟΜΟΣ : ΕΥΒΟΙΑΣ

α/α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ	ΙΣΟΓΕΙΟ	Α' ΟΡΟΦΟΣ	Β' ΟΡΟΦΟΣ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.
Α	1. στεγνός μονόρραχτης 2. στεγνός δίρραχτης 3. στεγνός τετράρραχτης 4. δάμος 5. βύλιου	5,19,12	5,19,12	5,19,12	ακτίου
Β	1. κυρία άψη 2. λαγνός άψης	5,19,12	5,19,12	5,19,12	ακτίου
Γ	1. ανοιχτός ακάλυπτος 2. ανοιχτός καλυμμένος 3. κλειστός 4. σταθ-χολιάτι	5,19,12	5,19,12	5,19,12	ακτίου
Δ	1. έδαφών 2. έδαφονικής οκάδας 3. δάματος	5,19,12	5,19,12	5,19,12	ακτίου
Ε	Ποσοστά ανοιγμάτων 1. οριζόντιο πρόσκ 2. ημικυκλικό πρόσκ 3. τοξωτό πρόσκ	5,19,12	5,19,12	5,19,12	ακτίου
Ζ	1. ταυροδωμά 2. κορυφωτά 3. ημισελήνωτά 4. με κόλτιο 5. με γεννήτιο	5,19,12	5,19,12	5,19,12	ακτίου
Η	ΕΞΕΤΕΣ 1. ΕΞΕΤΕΣ 2. ΕΞΕΤΕΣ 3. ΕΞΕΤΕΣ 4. ΕΞΕΤΕΣ 5. ΕΞΕΤΕΣ 6. ΕΞΕΤΕΣ	5,19,12	5,19,12	5,19,12	ακτίου

α/α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ	ΙΣΟΓΕΙΟ	Α' ΟΡΟΦ.	Β' ΟΡΟΦ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.
Α	1. νεκρά 2. κορυφωτά 3. παρασάδες 4. φουρούσια 5. αετώματα 6. κομηνάδες	5,19,12	5,19,12	5,19,12	ακτίου

α/α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ	ΙΣΟΓΕΙΟ	Α' ΟΡΟΦ.	Β' ΟΡΟΦ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.
Α	1. μονόρραχτης ύψους 2. μονόρραχτης χαμηλός 3. άλλος τρόπος	5,19,12	5,19,12	5,19,12	ακτίου

ΥΠΟΜΗΝΗ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ	ΚΩΔΙΚΑΣ	ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ
1	ΠΕΤΡΑ	5
2	ΣΥΒΑΣ - ΚΟΝΤΑΜΑ	6
3	ΣΥΒΑΣ	7
4	ΤΟΥΒΛΟ	8

ΑΡΙΘΜΟΣ	ΚΩΔΙΚΑΣ	ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ
1	ΠΕΤΡΑ	5
2	ΣΥΒΑΣ - ΚΟΝΤΑΜΑ	6
3	ΣΥΒΑΣ	7
4	ΤΟΥΒΛΟ	8

ΟΟΤ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ.

ΟΟΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

① ΜΑΝΤΡΟΤΟΙΧΟΣ ΧΑΜΗΛΟΣ:
1) ΕΠΙΒΛΕΠΕΤΑΙ ΜΟΝΟ ΣΤΙΣ ΟΥΔΕΣ ΤΟΥ
ΔΡΟΜΟΥ ΜΕ ΎΨΟΣ 5,40 ΜΕΤΡΩΝ.
2) ΜΑΝΤΡΟΤΟΙΧΟΣ ΨΥΛΟΣ ΕΠΙΤΡΕΠΕΤΑΙ
ΜΟΝΟ ΣΤΑΝ ΚΑΝΕΙ ΧΡΕΙΑ ΤΟΙΧΟΥ
ΑΝΤΙΣΤΗΡΙΣΗΣ.
3) ΠΛΑΤΟΣ ΑΝΟ ΤΟΥ ΧΑΜΗΛΟΥ ΜΑΝΤΡΟΤΟΙΧΟΥ
ΕΠΙΤΡΕΠΕΤΑΙ ΜΗΕΙΣΩΤΕΡΑ ΠΑΝΤΟΣ
ΧΡΟΜΑΤΟΣ.

ΣΥΝΟΔΕΩΣ ΤΗΝ ΥΠ ΑΡ 943/ΕΠΑΛΙΛ
28.3.86 ΑΝΟΡΑΦΗ Κ. ΝΟΤΑΡΧΗ
ΕΒΕΡΕΡΗΘΗ
Η ΠΡΟΙΣΤΑΤΕΥΜΕΝΗ Τ.Π. Κ.Π.Ε.



ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΒΛΑΧΟΥ
Τοπογ. Μηχ. με 2ο

ΠΙΝΑΚΑΣ Α.2.1. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΣ ΤΥΠΟΣ (1)

ΛΟΓΙΣΜΟΣ ΚΑΛΕΡΓΟ

ΔΗΜΟΣ/ΚΟΙΝ. : ΚΑΛΑΜΑΝΟΣ

ΑΡ. ΣΣΥΕ : 04212904

ΝΟΜΟΣ : ΕΥΒΟΙΑΣ

ΣΥΣΤΗΜΑ ΧΩΡΗΣΗΣ : ΣΥΝΕΧΕΣ [X] Δ. ΕΛΕΥΘΕΡΟ ΠΤΕΡΥΓΙΟΝ []

α/α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ	ΙΣΟΓΕΙΟ	Α' ΟΡΟΦΟΣ	Β' ΟΡΟΦΟΣ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
	ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΑΠΟΤΟΜΕΡΕΙΣ
1	1. στεγνός μονόκλιτος				
2	2. στεγνός δέριχτης				
3	3. στεγνός τετράκλιτος				
4	4. δάματος	5, 10, 12	0, 8, 5, 6	0, 8, 5, 6	
5	5. ύψους				
6	1. κύρια όψη	0, 8, 5		0, 8, 5	
7	2. λοιπές όψεις	0, 8, 5		0, 8, 5	
8	3.				
9	1. ανοιχτός σκάμματος				
10	2. ανοιχτός καλυμμένος				
11	3. κλειστός				
12	4. στα-χαντα				
13	5.				
14	1. εξωτερικών	1, 2, 5		1, 2, 5	
15	2. εξωτερικών σκάμματος				
16	3. δάματος	1, 2, 5		1, 2, 5	
17	4.				
18	Ποσοστό ανοιγμάτων	≤ 30 %	≤ 30 %	≤ 30 %	
19	1. οριζόντιο πρόξυ				
20	2. ημικυκλικό πρόξυ				
21	3. τοξωτό πρόξυ				
22	4.				
23	1. κυμαλωτό				
24	2. κορυμνό				
25	3. ημισφαιρικό				
26	4. με καύση				
27	5. με σεννίτη				
28	6.				
29	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:				
30	ΕΞΕΤΑΣΕΙΣ				
31	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:				
32	ΕΞΕΤΑΣΕΙΣ				
33	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:				
34	ΕΞΕΤΑΣΕΙΣ				
35	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:				
36	ΕΞΕΤΑΣΕΙΣ				
37	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:				
38	ΕΞΕΤΑΣΕΙΣ				
39	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:				
40	ΕΞΕΤΑΣΕΙΣ				
41	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:				
42	ΕΞΕΤΑΣΕΙΣ				
43	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:				
44	ΕΞΕΤΑΣΕΙΣ				
45	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:				
46	ΕΞΕΤΑΣΕΙΣ				
47	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:				
48	ΕΞΕΤΑΣΕΙΣ				
49	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:				
50	ΕΞΕΤΑΣΕΙΣ				
51	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:				
52	ΕΞΕΤΑΣΕΙΣ				
53	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:				
54	ΕΞΕΤΑΣΕΙΣ				
55	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:				
56	ΕΞΕΤΑΣΕΙΣ				
57	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:				
58	ΕΞΕΤΑΣΕΙΣ				
59	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:				
60	ΕΞΕΤΑΣΕΙΣ				
61	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:				
62	ΕΞΕΤΑΣΕΙΣ				
63	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:				
64	ΕΞΕΤΑΣΕΙΣ				
65	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:				
66	ΕΞΕΤΑΣΕΙΣ				
67	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:				
68	ΕΞΕΤΑΣΕΙΣ				
69	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:				
70	ΕΞΕΤΑΣΕΙΣ				
71	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:				
72	ΕΞΕΤΑΣΕΙΣ				
73	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:				
74	ΕΞΕΤΑΣΕΙΣ				
75	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:				
76	ΕΞΕΤΑΣΕΙΣ				
77	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:				
78	ΕΞΕΤΑΣΕΙΣ				
79	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:				
80	ΕΞΕΤΑΣΕΙΣ				
81	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:				
82	ΕΞΕΤΑΣΕΙΣ				
83	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:				
84	ΕΞΕΤΑΣΕΙΣ				
85	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:				
86	ΕΞΕΤΑΣΕΙΣ				
87	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:				
88	ΕΞΕΤΑΣΕΙΣ				
89	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:				
90	ΕΞΕΤΑΣΕΙΣ				
91	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:				
92	ΕΞΕΤΑΣΕΙΣ				
93	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:				
94	ΕΞΕΤΑΣΕΙΣ				
95	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:				
96	ΕΞΕΤΑΣΕΙΣ				
97	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:				
98	ΕΞΕΤΑΣΕΙΣ				
99	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:				
100	ΕΞΕΤΑΣΕΙΣ				

α/α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ	ΙΣΟΓΕΙΟ	Α' ΟΡΟΦΟΣ	Β' ΟΡΟΦΟΣ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
	ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΑΠΟΤΟΜΕΡΕΙΣ
1	1. υψος				
2	2. κυρνώματα				
3	3. παραστάδες				
4	4. φουράκια				
5	5. οστύματα				
6	6. κομινάδες				
7	7. κομινάδες				
8	8. κομινάδες				
9	9. κομινάδες				
10	10. κομινάδες				
11	11. κομινάδες				
12	12. κομινάδες				
13	13. κομινάδες				
14	14. κομινάδες				
15	15. κομινάδες				
16	16. κομινάδες				
17	17. κομινάδες				
18	18. κομινάδες				
19	19. κομινάδες				
20	20. κομινάδες				
21	21. κομινάδες				
22	22. κομινάδες				
23	23. κομινάδες				
24	24. κομινάδες				
25	25. κομινάδες				
26	26. κομινάδες				
27	27. κομινάδες				
28	28. κομινάδες				
29	29. κομινάδες				
30	30. κομινάδες				
31	31. κομινάδες				
32	32. κομινάδες				
33	33. κομινάδες				
34	34. κομινάδες				
35	35. κομινάδες				
36	36. κομινάδες				
37	37. κομινάδες				
38	38. κομινάδες				
39	39. κομινάδες				
40	40. κομινάδες				
41	41. κομινάδες				
42	42. κομινάδες				
43	43. κομινάδες				
44	44. κομινάδες				
45	45. κομινάδες				
46	46. κομινάδες				
47	47. κομινάδες				
48	48. κομινάδες				
49	49. κομινάδες				
50	50. κομινάδες				
51	51. κομινάδες				
52	52. κομινάδες				
53	53. κομινάδες				
54	54. κομινάδες				
55	55. κομινάδες				
56	56. κομινάδες				
57	57. κομινάδες				
58	58. κομινάδες				
59	59. κομινάδες				
60	60. κομινάδες				
61	61. κομινάδες				
62	62. κομινάδες				
63	63. κομινάδες				
64	64. κομινάδες				
65	65. κομινάδες				
66	66. κομινάδες				
67	67. κομινάδες				
68	68. κομινάδες				
69	69. κομινάδες				
70	70. κομινάδες				
71	71. κομινάδες				
72	72. κομινάδες				
73	73. κομινάδες				
74	74. κομινάδες				
75	75. κομινάδες				
76	76. κομινάδες				
77	77. κομινάδες				
78	78. κομινάδες				
79	79. κομινάδες				
80	80. κομινάδες				
81	81. κομινάδες				
82	82. κομινάδες				
83	83. κομινάδες				
84	84. κομινάδες				
85	85. κομινάδες				
86	86. κομινάδες				
87	87. κομινάδες				
88	88. κομινάδες				
89	89. κομινάδες				
90	90. κομινάδες				
91	91. κομινάδες				
92	92. κομινάδες				
93	93. κομινάδες				
94	94. κομινάδες				
95	95. κομινάδες				
96	96. κομινάδες				
97	97. κομινάδες				
98	98. κομινάδες				
99	99. κομινάδες				
100	100. κομινάδες				

α/α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ	ΙΣΟΓΕΙΟ	Α' ΟΡΟΦΟΣ	Β' ΟΡΟΦΟΣ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
	ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΑΠΟΤΟΜΕΡΕΙΣ
1	1. υψος				
2	2. κυρνώματα				
3	3. παραστάδες				
4	4. φουράκια				
5	5. οστύματα				
6	6. κομινάδες				
7	7. κομινάδες				
8	8. κομινάδες				
9	9. κομινάδες				
10	10. κομινάδες				
11	11. κομινάδες				
12	12. κομινάδες				
13	13. κομινάδες				
14	14. κομινάδες				
15	15. κομινάδες				
16	16. κομινάδες				
17	17. κομινάδες				
18	18. κομινάδες				
19	19. κομινάδες				
20	20. κομινάδες				
21	21. κομινάδες				
22	22. κομινάδες				
23	23. κομινάδες				
24	24. κομινάδες				
25	25. κομινάδες				
26	26. κομινάδες				
27	27. κομινάδες				
28	28. κομινάδες				
29	29. κομινάδες				
30	30. κομινάδες				
31	31. κομινάδες				
32	32. κομινά				

ΠΙΝΑΚΑΣ Α.2.1. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΣ ΤΥΠΟΣ ①

ΑΕΛΑΤΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΠΙΣΤΗΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ	ΑΓΑΘΟ
ΔΗΜΟΣ/ΚΟΙΝ.	ΚΑΝΝΙΑΝΟΥ
ΑΡ. ΕΣΥΕ	04212902
ΝΟΜΟΣ	ΕΥΒΟΙΑΣ

ΣΥΣΤΗΡΑ ΛΟΔΙΣΗΣ ΣΥΝΕΧΕΣ ☒ ΠΙΣΤΩΤΟΝ

α/α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΙΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ	Α' ΟΡΟΦΟΣ	Β' ΟΡΟΦΟΣ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
		ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.
Α	1. στέγης μονόκλιτης				
	2. στέγης δίκλιτης				
	3. στέγης τετρακλιτικής				
	4. δάματος	5,19,12	5,19,12	5,19,12	5,19,12
	5. βύθου				
Β	1. κήρια όλη	5,8,5			
	2. λοιπές όψεις	5,8,5			
	3.				
Γ	1. ανοιχτός ακάλυπτος				
	2. ανοιχτός καλυμμένος				
	3. κλειστός				
	4. σταθ-κονιόται				
Δ	1. εξώστην	1,2,5			
	2. δεύτερης όψης	1,2,5			
	3. δάματος				
	4.				
	5.				
Ε	1. ποσοστό ανοιγμάτων	≤ 30 %	≤ 30 %	≤ 30 %	
	2. οριζόντιο πρέκι				
	3. επικλινικό πρέκι				
	4.				
Ζ	1. τοιχοποιία				
	2. καμινάδα				
	3. παραθύρα				
	4. με κάλυψη				
	5. με φανέλα				
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ	ΕΞΕΤΕΣ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ	ΕΞΕΤΕΣ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ	ΕΞΕΤΕΣ
	1. Πλάτος: 4,50μ. Μήκος: 10,00μ. 2. Το σταθμό είναι καλώς διατεταγμένο και η κατασκευή είναι καλή. 3. Η κατασκευή είναι καλή. 4. Η κατασκευή είναι καλή. 5. Η κατασκευή είναι καλή. 6. Η κατασκευή είναι καλή.	1. Η κατασκευή είναι καλή. 2. Η κατασκευή είναι καλή. 3. Η κατασκευή είναι καλή. 4. Η κατασκευή είναι καλή. 5. Η κατασκευή είναι καλή. 6. Η κατασκευή είναι καλή.	1. Η κατασκευή είναι καλή. 2. Η κατασκευή είναι καλή. 3. Η κατασκευή είναι καλή. 4. Η κατασκευή είναι καλή. 5. Η κατασκευή είναι καλή. 6. Η κατασκευή είναι καλή.	1. Η κατασκευή είναι καλή. 2. Η κατασκευή είναι καλή. 3. Η κατασκευή είναι καλή. 4. Η κατασκευή είναι καλή. 5. Η κατασκευή είναι καλή. 6. Η κατασκευή είναι καλή.	1. Η κατασκευή είναι καλή. 2. Η κατασκευή είναι καλή. 3. Η κατασκευή είναι καλή. 4. Η κατασκευή είναι καλή. 5. Η κατασκευή είναι καλή. 6. Η κατασκευή είναι καλή.

α/α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΙΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ	Α' ΟΡΟΦ.	Β' ΟΡΟΦ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
		ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.
II	1. ΥΕΛΟΑ				
	2. ΚΟΝΙΟΛΩΣΤΑ				
	3. ΠΑΡΑΟΙΔΕΣ				
	4. ΦΟΥΡΑΙΟΛΑ				
	5. ΟΣΤΩΣΤΑ				
	6. ΚΑΥΛΩΔΕΣ				
ΑΡΧΙΤ. ΜΟΙΝΕΙΑ					
ΟΚΤΩΟ					

1. μονοκλιτικός υψός					
2. μονοκλιτικός χαμηλός					
3. άλλος τρόπος					
ΟΚΤΩΟ					

ΥΠΟΜΗΝΙΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

1. ΠΕΤΡΑ	5. ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΕΙΝΕΣ	9. ΣΤΙΛΩΣ
2. ΣΥΒΑΣ-ΚΟΝΙΜΙΑ	6. ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΟΥΖΑΝΤΙΝΑ	10. ΧΩΡΑ
3. ΞΥΛΟ	7. ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ-ΓΑΛΙΚΑ	11. ΓΥΦΟΣ
4. ΤΟΥΒΛΟ	8. ΛΟΦΙΝΑ	12. ΠΙΣΤΟΝ ΑΡΧΕ

α. ΛΕΥΚΟ	ε. ΟΜΙΡΑ	η.
β. ΜΑΥΡΟ	ι. ΚΟΚΚΙΝΟ	ζ.
γ. ΓΚΡΙΖΟ	π. ΜΠΛΕ	
δ. ΣΑΡΑ	θ. ΚΙΤΡΙΝΟ	

ΟΟΤ. ΚΥΡΙΑΙΟΥ ΤΥΠΟΥ

ΟΟΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

⑤ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΚΑΝΟΝΕΣ:

α) ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΜΟΝΟ ΣΤΙΣ ΟΥΔΕΣ ΤΟΥ ΔΡΟΜΟΥ ΜΕ ΎΨΟΣ 4,00 ΜΕΤΡΩΝ.

β) ΜΑΝΤΡΟΤΟΙΧΟΣ ΨΗΛΟΣ ΕΠΙΤΡΕΠΕΤΑΙ ΜΟΝΟ ΣΤΑΘ ΚΑΝΕΙ ΧΡΕΩ ΤΟΙΧΟΥ ΑΝΤΙΣΤΗΡΙΣΤΗΣ.

γ) ΠΛΑΤΩΣ ΤΟΥ ΚΑΤΩΛΟ ΜΑΝΤΡΟΤΟΙΧΟΥ ΕΠΙΤΡΕΠΕΤΑΙ ΜΗΕΙΣΤΟΝ 3,00 ΜΕΤΡΩΝ.

ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡ. 943/ΕΠΑ/116/ ΣΥΝΟΔΕΥΣΗ Κ. ΝΟΜΑΡΧΗ

ΕΒΕΡΦΩΗ

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ Τ.Π.Π.Ε.



ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΒΛΑΧΟΥ
Τοποφ. Μηχ. με 2ο



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

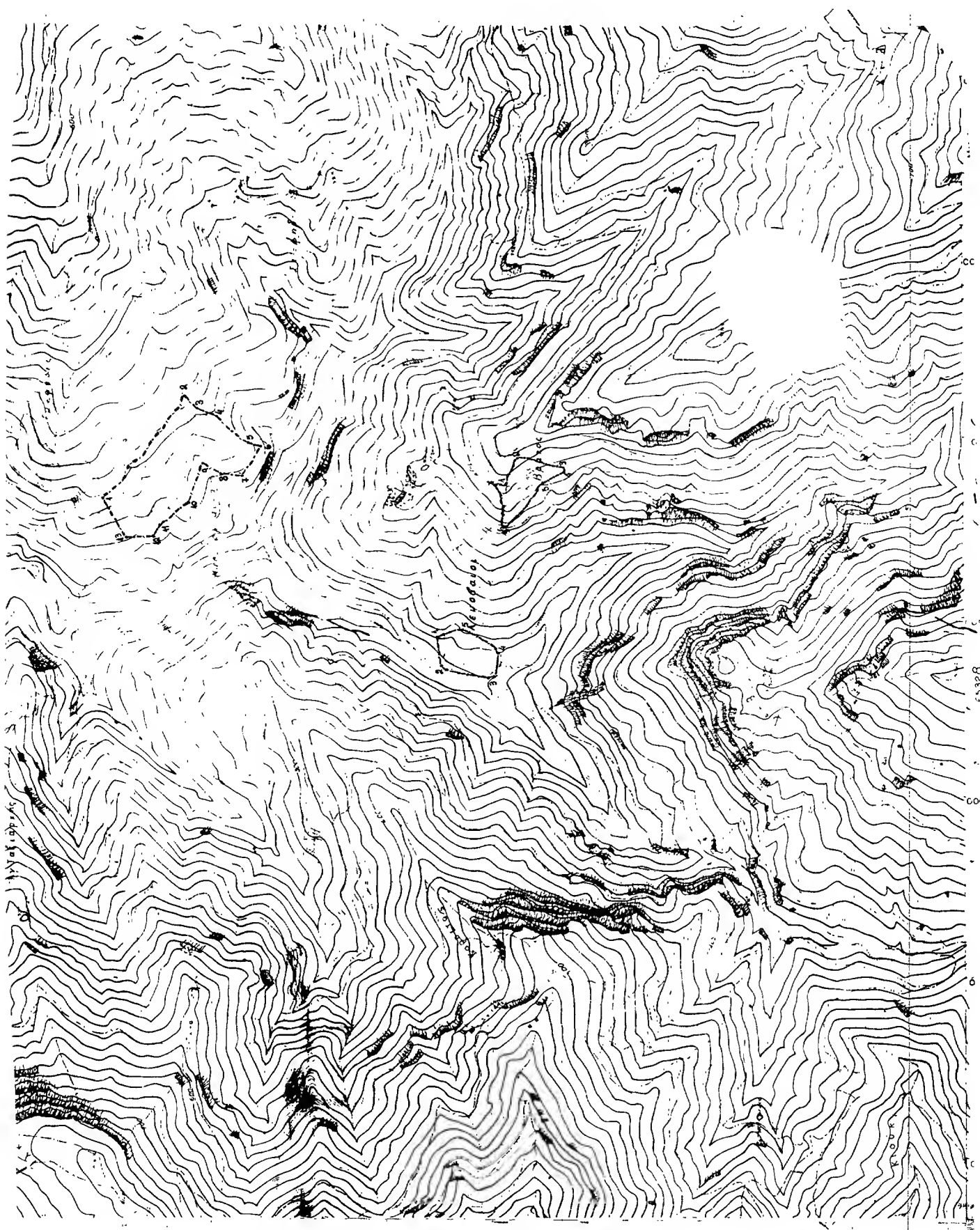
ΟΡΙΑ ΣΥΝΟΡΩΝ (Α) ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

6732/6



Αριθ. 3605/ΕΠΑ 612

(2)

Καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίηση του οικισμού Αγίου Ιωάννη Κοινότητας Αγ. Ιωάννου του Ν. Ευβοίας.
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μητ/κών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

4. Τα πληθυσμικά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της ΕΣΥΕ.

5. Τις α) 110/5.9.85, β) 159/22.11.85 και γ) 23/3.2.86 αποφάσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου Αγ. Ιωάννου.

6. Την 11774/ΕΠΑ 3116/23.10.85 εισήγηση ΤΠ και ΠΕ προς το ΣΧΟΠ Ν. Ευβοίας.

7. Την 23η γνωμοδότηση του 51ου/85 πρακτικού του ΣΧΟΠ του Νομού.

8. Το 465/13.2.1986/25.2.86 έγγραφο Δασαρχείου Αλιβερίου.

9. Το 13565/ΕΠΑ 3300/29.11.85 εισήγηση ΤΠ & ΠΕ προς το ΣΧΟΠ Ν. Ευβοίας.

10. Το 221/12.12.85 έγγραφο ΣΧΟΠ του Νομού.

11. Την 1790/ΕΠΑ 256/26.3.86, εισήγηση ΤΠ & ΠΕ, προς το ΣΧΟΠ Ν. Ευβοίας.

12. Την 3η γνωμοδότηση του 11ου/86 πρακτικού του ΣΧΟΠ του Νομού, αποφασίζουμε:

Ι. Κατατάσσουμε τους οικισμούς: α) Αγ. Ιωάννη Κοινότητας Αγ. Ιωάννη Αλιβερίου, σύμφωνα με το άρθρο 2 του από 24.4.85 Π.Δ. /τος (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) στις παρακάτω κατηγορίες.

α) Αγ. Ιωάννης: Αδιάφορος, Συνεκτικός, Στάσιμος και Μεσαίος οικισμός.

ΙΙ. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού: α) Αγ. Ιωάννη Κοινότητας Αλιβερίου του Ν. Ευβοίας με στοιχεία για τον : α) Αγ. Ιωάννης: (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 1) όπως αυτά φαίνονται στα συνοδευτικά της παρούσας

σχεδιαγράμματα κλ. 1:5.000, που έχουν θεωρηθεί από την Προϊσταμένη του ΤΠ & ΠΕ και που αποτελούν αναπόσπαστα μέρη της απόφασης αυτής και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

ΙΙΙ. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς Δόμησης.

Α. Γενικοί όροι Δόμησης

Ι. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ ΦΕΚ 181/Δ/3.5.85 και για τους οικισμούς: α) Αγ. Ιωάννη αρτιότητα γηπέδου 1.000 τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικοπέδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.85 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Δ/τος.

Β. Ειδικοί όροι Δόμησης

Για τους οικισμούς: α) Αγ. Ιωάννη, τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλλα, που συνοδεύει την παρούσα, κάθε φορά.

ΙV. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το ΤΠ & ΠΕ της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπάρχοντων Κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων Κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Δ/τος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκατεμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85).

Η παρούσα απόφαση, με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού, καθώς και τις καρτέλλες των ειδικών όρων δόμησης που την συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 14 Απριλίου 1986

Ο Νομάρχης

ΚΟΝΤΟΜΑΡΗΣ

ΛΕΥΚΟ ΛΙΧΙΤΕΚΟΝΙΚΙΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ : ΑΓ. ΙΩΑΝΝΗΣ
 ΘΛΩΣ/ΚΟΙΝ. : ΑΓ. ΙΩΑΝΝΟΥ
 ΑΡ. ΕΞΥΕ : 04210401
 ΝΟΜΟΣ : ΕΥΒΟΙΑ

ΣΥΣΤΗΛΑ ΔΟΥΛΙΣΗΣ	ΣΥΝΕΧΕΣ	Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ	ΠΕΡΙΥΓΩΝ
------------------	---------	-------------	----------

Α/Α	ΣΤΙΣΤΕΙΛΑ ΤΟΥ ΚΤΗΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ	Α' ΟΡΟΦΟΣ		Β' ΟΡΟΦΟΣ		ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ	
			ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΑΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ	
Α	1. στέγης μονόριχτης -							<div> <div> <div>25-30%</div> <div>25-30%</div> </div> <div> <div>ΚΑΛΗ</div> <div>ΕΛΙΝ</div> </div> <div> <div>7</div> </div> </div>
	2. στέγης δίριχτης	56,73	8,6	56,73	8,6			
	3. στέγης τετράριχτης	56,73	8,6	56,73	8,6			
	4. δάπεδος							
	5. θάλας							
Β	1. κύρια όψη		9,18€		9,18€			<div> <div>ακ(τοο</div> </div>
	2. λοιπές όψεις		9,18€		9,18€			
	3.							
Γ	1. ανοιχτός αεράλιος							<div> <div>ακ(τοο</div> </div>
	2. ανοιχτός καλυμμένος							
	3. κλειστός							
	4. σπα-κηνιάτι							
	5.							
Δ	1. εξωτερικών							<div> <div>ακ(τοο</div> </div>
	2. εξωτερικής σκάλας	12,5,12						
	3. δάπεδος							
	4. ετών (χαλαρών)	3						

[illegible]

1. οριζόντιο πρέκι			
2. πολυκυκλικό πρέκι			
3. τοξωτό πρέκι			

[illegible][illegible][illegible]

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----

7	3. nepolomda			
8	4. ne polomda			

[illegible][illegible][illegible]

1) $\Sigma_{i=1}^n \log \frac{1}{p_i}$

5455
 5456
 5457
 5458
 5459
 5460
 5461
 5462
 5463
 5464
 5465
 5466
 5467
 5468
 5469
 5470
 5471
 5472
 5473
 5474
 5475
 5476
 5477
 5478
 5479
 5480
 5481
 5482
 5483
 5484
 5485
 5486
 5487
 5488
 5489
 5490
 5491
 5492
 5493
 5494
 5495
 5496
 5497
 5498
 5499
 5500
 5501
 5502
 5503
 5504
 5505
 5506
 5507
 5508
 5509
 5510
 5511
 5512
 5513
 5514
 5515
 5516
 5517
 5518
 5519
 5520
 5521
 5522
 5523
 5524
 5525
 5526
 5527
 5528
 5529
 5530
 5531
 5532
 5533
 5534
 5535
 5536
 5537
 5538
 5539
 5540
 5541
 5542
 5543
 5544
 5545
 5546
 5547
 5548
 5549
 5550
 5551
 5552
 5553
 5554
 5555
 5556
 5557
 5558
 5559
 5560
 5561
 5562
 5563
 5564
 5565
 5566
 5567
 5568
 5569
 5570
 5571
 5572
 5573
 5574
 5575
 5576
 5577
 5578
 5579
 5580
 5581
 5582
 5583
 5584
 5585
 5586
 5587
 5588
 5589
 5590
 5591
 5592
 5593
 5594
 5595
 5596
 5597
 5598
 5599
 5600
 5601
 5602
 5603
 5604
 5605
 5606
 5607
 5608
 5609
 5610
 5611
 5612
 5613
 5614
 5615
 5616
 5617
 5618
 5619
 5620
 5621
 5622
 5623
 5624
 5625
 5626
 5627
 5628
 5629
 5630
 5631
 5632
 5633
 5634
 5635
 5636
 5637
 5638
 5639
 5640
 5641
 5642
 5643
 5644
 5645
 5646
 5647
 5648
 5649
 5650
 5651
 5652
 5653
 5654
 5655
 5656
 5657
 5658
 5659
 5660
 5661
 5662
 5663
 5664
 5665
 5666
 5667
 5668
 5669
 5670
 5671
 5672
 5673
 5674
 5675
 5676
 5677
 5678
 5679
 5680
 5681
 5682
 5683
 5684
 5685
 5686
 5687
 5688
 5689
 5690
 5691
 5692
 5693
 5694
 5695
 5696
 5697
 5698
 5699
 5700
 5701
 5702
 5703
 5704
 5705
 5706
 5707
 5708
 5709
 5710
 5711
 5712
 5713
 5714
 5715
 5716
 5717
 5718
 5719
 5720
 5721
 5722
 5723
 5724
 5725
 5726
 5727
 5728
 5729
 5730
 5731
 5732
 5733
 5734
 5735
 5736
 5737
 5738
 5739
 5740
 5741
 5742
 5743
 5744
 5745
 5746
 5747
 5748
 5749
 5750
 5751
 5752
 5753
 5754
 5755
 5756
 5757
 5758
 5759
 5760
 5761
 5762
 5763
 5764
 5765
 5766
 5767
 5768
 5769
 5770
 5771
 5772
 5773
 5774
 5775
 5776
 5777
 5778
 5779
 5780
 5781
 5782
 5783
 5784
 5785
 5786
 5787
 5788
 5789
 5790
 5791
 5792
 5793
 5794
 5795
 5796
 5797
 5798
 5799
 5800
 5801
 5802
 5803
 5804
 5805
 5806
 5807
 5808
 5809
 5810
 5811
 5812
 5813
 5814
 5815
 5816
 5817
 5818
 5819
 5820
 5821
 5822
 5823
 5824
 5825
 5826
 5827
 5828
 5829
 5830
 5831
 5832
 5833
 5834
 5835
 5836
 5837
 5838
 5839
 5840
 5841
 5842
 5843
 5844
 5845
 5846
 5847
 5848
 5849
 5850
 5851
 5852
 5853
 5854
 5855
 5856
 5857
 5858
 5859
 5860
 5861
 5862
 5863
 5864
 5865
 5866
 5867
 5868
 5869
 5870
 5871
 5872
 5873
 5874
 5875
 5876
 5877
 5878
 5879
 5880
 5881
 5882
 5883
 5884
 5885
 5886
 5887
 5888
 5889
 5890
 5891
 5892
 5893
 5894
 5895
 5896
 5897
 5898
 5899
 5900
 5901
 5902
 5903
 5904
 5905
 5906
 5907
 5908
 5909

7682 745 67ΕΨ5 ανὰ δύο 4 κ7164 συνάται

να έχουν κοινή ατζέντα (common) να επιδιώξει το 30%

ΑΔΑ	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΥΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΛΟΓΙΟ		Α' ΟΡΟΦ.		Β' ΟΡΟΦ.		ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
		ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	
	1. νερό							
	2. κοινιζόματα							
	3. παροστρώσεις							
	4. φουρουσία							
	5. αετοποίηση							
	6. κομηνόδες							

[illegible]

ΥΠΟΗΓΗΓΙΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

1	ΗΙΣΤΡΑ	5	ΠΑΚΙΣ ΠΕΤΡΙΝΙΣ	9	ΣΤΑΙΡΟΣ
2	ΣΟΥΛΣ - ΚΟΝΙΛΑΜ	6	ΚΡΑΜΑΤΑΤΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ	10	ΧΟΝΑ
3	ΕΥΛΟ	7	ΚΕΡΑΤΑΤΑ ΓΑΜΑΚΑ	11	ΓΥΘΟΣ
4	ΤΟΥΒΛΟ	8	ΛΑΜΠΡΙΝΑ	12	ΑΥΓΕΤΟΝ ΑΡΑΙΣ

α	ΑΕΥΚΟ	ε	ΟμΙΛΑ	η	ΩΙΛΚΟ ΧΡΩΝΑ ΞΥΛΟ
β	ΗΑΥΡΟ	ι	ΚΟΚΚΙΝΟ	ξ	
γ.	ΓΚΡΙΖΟ	π	ΜΙΛΕ		
δ	ΧΩΡΑ	ο	ΚΙΡΙΝΟ		

ΡΟΤ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ. ΤΥΣΙΟΥ.

ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ: (F₁) ΜΑΝΔΡΟΤΟΙΧΟΣ ΧΑΜΗΛΟΙ:

- 1) Επιβεβαιώνεται μόνο στις ολμές του δοκού με μήκος ≤ 100 μέτρα
- 2) Πάνω από τον χαμηλό βαθμό τοιχο. επιβεβαιώνεται κτήρ. δομή μακρυν. χαμηλότερος.
- 3) Μανδύο τοιχός χωρίς επιρροές από στεν. κανάλ. χαμηλ. τοιχών αντιρρίψης.

ΕΡΕΥΡΗΤΩΝ

И прогностичне.

11/19/20

4

ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΒΛΑΧΟΥ

ΟΙΚ. 2333

(3)

Χαρακτηρισμός χώρου για ανέγερση Πνευματικού Κέντρου στον Οικισμό Κεφαλόβρυσου Ν. Ιωαννίνων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 29 του Ν.Δ/τος 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων».
2. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 690/48 «περί συμπληρώσεως των περί σχεδίων πόλεων».
3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 όπως αντικαταστάθηκε με το Ν.Δ. 1018/71 για «μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες κ.λπ.».
4. Τις διατάξεις του άρθρου 37 του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποξέντρωσης».
5. Την 68/85 απόφαση του κ.σ. Κοινότητας Κεφαλόβρυσου.

6. Την 2/86 (πράξη 1η) θετική γνωμοδότηση του Συμ. ΧΟΠ του Νομού, αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε το χώρο με στοιχεία ΑΒΓΔΑ όπως φαίνεται στο συνημμένο στην παρούσα τοπογραφικό διάγραμμα κλ. 1:500 που βρίσκεται στο οικισμό Κεφαλόβρυσου, σαν χώρο ανέγερσης πνευματικού κέντρου.

Καθορίζουμε σαν όρους δόμησης τους γενικούς που ορίζονται με τα Π.Δ/γματα 13.3.81 ΦΕΚ 138 Δ και 19.8.81 ΦΕΚ 459 Δ «περί όρων δόμησης οικισμών προ του 23».

Η απόφαση αυτή ισχύει από την υπογραφή της.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

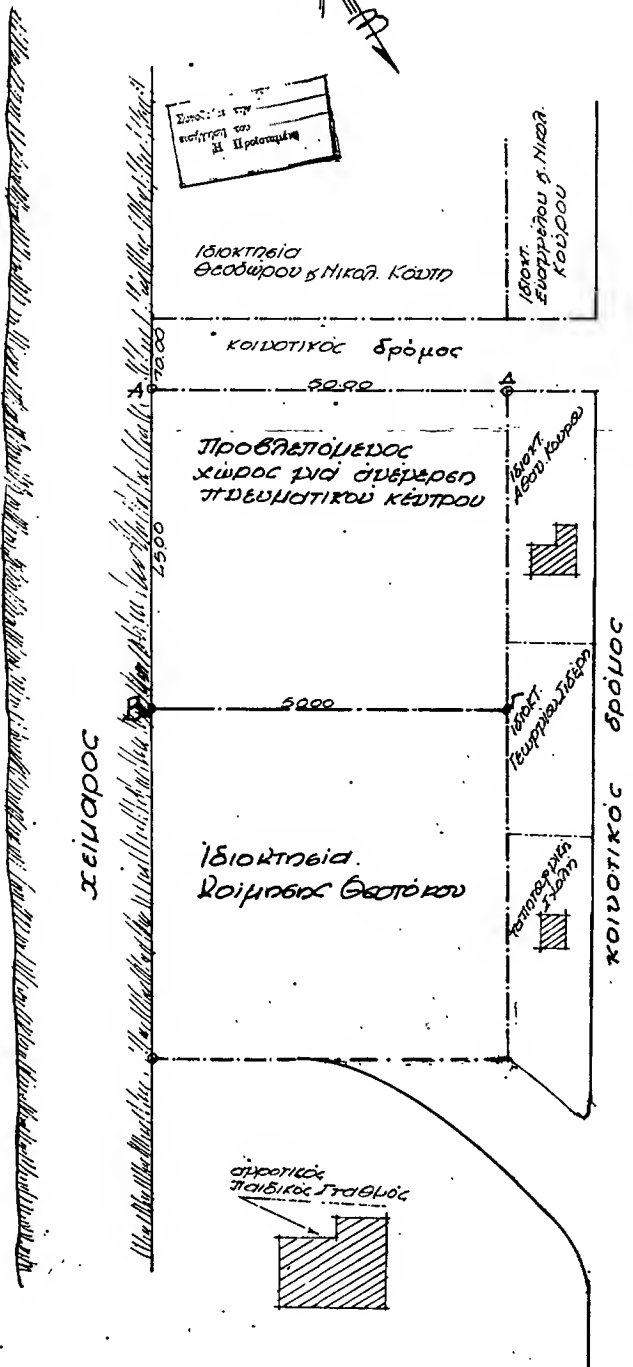
Ιωάννινα, 4 Απριλίου 1986

Ο Νομάρχης

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΜΠΡΑΚΑΤΣΟΥΛΑΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
Τ.Υ.Δ.Κ.

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΜΕ ΒΤΟΙΧΕΙΑ (Α.Β.Γ.Δ.Α.)
ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΕΓΕΡΣΗ
ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΣΤΟ
ΚΛ. 1:500 ΚΕΦΑΛΟΒΡΥΣΟ



ΕΛΒΟΔΟΜΕΤΡΩΣΗ
ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Α.Β.Γ.Δ.Α.)
50.00x45.00 = 2.250 μ²

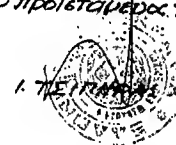
21229
18.11.2005

Τα όρια υποδείχθηκαν
από τον πρόεδρο της κοινότητας.

Συνάδεται την 2337/Κε...
απόφαση του Δήμου...
Σ. Γ. Κούτσος
Τομή 1/2005

Ιωάννου
Εθεωρήθη
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΥΔΚ

Ιωάννου 1985
7/12/2005



Ε. Κούτσος